

หลักการเหตุผล

เนื่องจากที่ดินเป็นทรัพยากรที่มีความสำคัญอย่างยิ่ง ทั้งในด้านการบริหารและการพัฒนาประเทศ ไม่ว่าจะเป็นด้านเศรษฐกิจสังคม และการปกครอง การจัดทำระบบการบริหารจัดการที่ดิน หรือที่เรียกสั้น ๆ ว่าระบบที่ดิน เป็นระบบทะเบียนขนาดใหญ่ที่เชื่อมโยงความสัมพันธ์ระหว่างมนุษย์กับที่ดิน ปัจจุบันประเทศต่าง ๆ ได้มีการปรับเปลี่ยนระบบทัศนเกี่ยวกับระบบที่ดิน โดยแนวคิดในการบริหารจัดการที่ดินสมัยใหม่ ซึ่งเป็นแนวคิดที่มองระบบที่ดินในฐานะเป็นรากฐาน และองค์ประกอบหลักของระบบสารสนเทศที่ดินเป็นฐาน ระบบสารสนเทศที่ดินดังกล่าว จึงเป็นแกนกลางในการบริหารจัดการที่ดินและการพัฒนาด้านต่าง ๆ ของประเทศ

กรมที่ดิน มีการกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิในที่ดินของบุคคล โดยการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน และทำให้บริการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ เพื่อให้บุคคลมีความมั่นคงในการถือครองที่ดิน และได้รับการบริการที่มีประสิทธิภาพ ตลอดจนการบริหารจัดการที่ดินภาครัฐให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

ดังนั้น เพื่อเป็นการรองรับแนวคิดเกี่ยวกับระบบที่ดินดังกล่าว และเป็นการพัฒนาประสิทธิภาพการบริการประชาชน กรมที่ดิน จึงได้จัดทำโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินขึ้น เป็นที่มาของการพัฒนาระบบ DOL Survey

ระบบ DOL Survey

กรมที่ดิน มีนโยบายสนับสนุนการใช้โปรแกรมการคำนวณและลงที่หมายแผนที่งานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดิน ซึ่งได้ผ่านการรับรองจากกรมที่ดินและเป็นลิขสิทธิ์ของกรมที่ดิน รวมทั้งกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการใช้งานให้เป็นมาตรฐานเดียวกันทุกสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ โดยโปรแกรมที่ใช้จะต้องความถูกต้องตามระเบียบทั้งในเรื่องวิธีการคำนวณและรูปแบบการพิมพ์ อีกทั้งไฟล์ข้อมูลผลลัพธ์จากโปรแกรมจะต้องสามารถนำไปใช้พัฒนาต่อยอดในโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดินได้ในอนาคต ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามนโยบายดังกล่าว สำเร็จลุล่วงตามวัตถุประสงค์ จึงขอให้สำนักงานที่ดินทั่วประเทศใช้โปรแกรม DOL Survey ในการคำนวณและลงที่หมายแผนที่งานรังวัดเฉพาะรายในสำนักงานที่ดิน และให้ยกเลิกการใช้โปรแกรม Auto LAND

* ปัจจุบันโปรแกรมคำนวณรังวัดในสำนักงานที่ดิน (แบบ Offline) เป็น Version 2.0.2.9 Offline